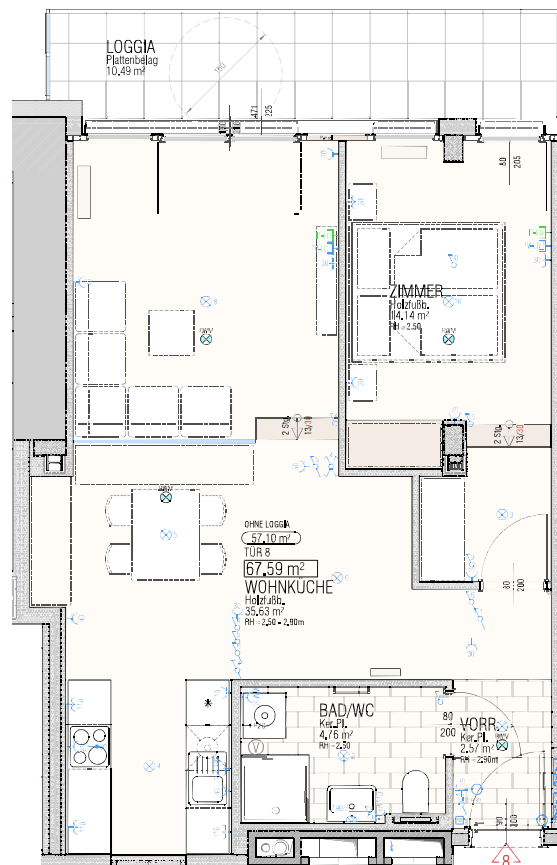


-  SERIENSCHALTER
-  KREUZSCHALTER + 105 cm
-  WECHSELSCHALTER + 105 cm
-  LICHTSCHALTER + 105 cm
-  LICHTSCHALTER MIT KONTROLLICHT
-  LICHTSCHALTER MIT VENTILATOR
-  SCHUKO STECKDOSE MIT HÖHE IN CM
-  STECKDOSE MIT KLAPPDECKEL
-  GERÄTEANSCHLUSS MIT HÖHE IN CM
-  VENTILATOR
-  RAUCHWARNMELDER
-  LICHT - DECKENAUSSASS
-  LICHT - WANDAUSLASS MIT HÖHE IN CM
-  GEGENSPRECHANLAGE
-  KLINGELTASTER
-  KLINGEL
-  TV-ANSCHLUSS + 30 cm
-  UNVERKABELTE LEERDOSEN + 30 cm
-  IT-LEERDOSE + 30 cm
-  VERTEILER/SICHERUNGSKASTEN



DEGENASSE

ALTES UMSPANNWERK OTTAKRING
1160 WIEN, DEGENASSE 3



GWSG Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft der Wiener Stadtwerke GmbH
Erdbergstraße 236/G01 - 1110 Wien

Telefon: +43 (0)1 587 35 98 - 58 311
web: <http://www.gwsg.at>
e-mail: office@gwsg.at

Stock: **1.OG**
Top: **8**

Anzahl Zimmer: **2**

Wohnfläche: **57.10 m²**

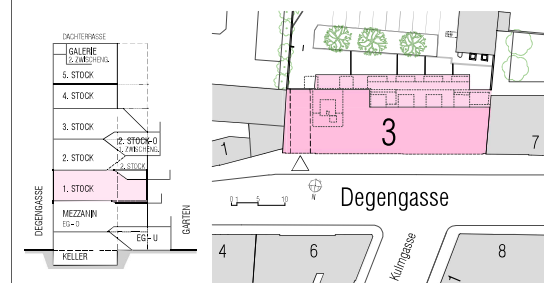
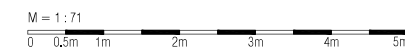
Loggia: **10.49 m²**

Gesamtfläche: **67.59 m²**

Balkon/Terrasse: **-- m²**

Garten: **-- m²**

Stand: 21.07.2026



Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten!

Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar! Naturmaße nehmen ist erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet.

Die dargestellten Sanitärgegenstände, Elektroinstallationen, Lüftungen und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.