1160 Wien, Degengasse 3 Top 14

Ein ehemaliges Umspannwerk wurde mit viel Feingefühl revitalisiert und in eine moderne Wohnhausanlage verwandelt. Entstanden sind 31 individuelle Wohnungen mit einzigartigem Charakter – ideal für alle, die das Besondere schätzen. Das Highligt ist die Gemeinschaftsdachterrasse im Dachgeschoss.



Allgemeine Informationen zum Objekt

Lift:	ja
Gemeinschaftsräume:	Nein
Keller:	Ja
Fahrradräume:	ja
Kinderwagenraum:	Ja
Waschküchen:	Nein
Spielplatz:	Ja

Informationen zur Wohnung

Stockwerk:	2. Obergeschoss	
Vorzimmer:	3,42	m²
Wohnküche:	33,93	m²
Zimmer:	22,84	m²
Badezimmer und WC:	5,69	m²
Wohnfläche Gesamt:	**65,88**	**m²**
Balkon:	9,40	m²

Heizung: Fernwärme/Photovoltaikanlage

Kosten

Miete:	1.195,89	€
Kaution:	6.800,00	€

Stand: 23.11.2026

Alle Angaben ohne Gewähr.